

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI

VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO

Via Monte Rosa n.21 – 21100 Varese

=*=*=*=*=*=*=*=*=

**VERBALE PER L'ESAME DELLE OFFERTE, RELATIVAMENTE ALLA GARA 23/2022 CON
PROCEDURA APERTA (art.60 DLgs 50/2016) E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (art.95 DLgs 50/2016).**

Finanziamento: finanziati mediante fondi di cui alla Legge n.77/2020 Superbonus 110%
con modalità Cessione del credito.

Interventi: GARA 23/2022 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO DI PROPRIETA' DI
ALER VARESE COMO MONZA BRIANZA BUSTO ARSIZIO MEDIANTE
MECCANISMI FISCALI DI CUI ALLA LEGGE N. 77/2020 BUSTO ARSIZIO
(VA) VIA REPUBBLICA 47 - VIA DI VITTORIO 2
(CUP G44F21000030001 - CIG 94998704B9)

Autorizzazione alla gara: Determina a contrarre del Direttore Generale ALER n. 408 del 17
novembre 2022

Importo complessivo con modalità Cessione del credito

dell'Appalto a base d'asta: € 577.294,70

di cui: Importo lavori a base di Gara € 533.649,52

Importo oneri di Sicurezza € 43.645,18

=*=*=*=*=*=*=*=*=

A causa dell'Emergenza Epidemiologica da Covid-19 in atto, i membri della
Commissione, nominata con determina del Direttore Generale del 24.01.2023 n. 29,
ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.n.50/2016 e composta da :

- ing. Andrea Monti – Presidente	
- arch. Franco Piero - Componente	
- geom. Roberto Casalino - Componente,	
hanno provveduto autonomamente all'esamina delle Offerte tecniche prodotte	
nell'ambito della Gara a procedura aperta (art.60 D.Lgs.50/2016), da aggiudicare	
facendo ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi	
dell'art.95 D.Lgs.50/2016, indetta per l'affidamento dei Lavori descritti nell'oggetto.	
In data 25.01.2023 alle ore 10.00 presso la sede dell'ALER UOG Monza Brianza sita in	
Via Bardello 6, si è riunita, in sede riservata, la Commissione di Gara incaricata di	
effettuare l'esame delle offerte prodotte nell'ambito della Gara.	
La commissione conferma che sono pervenute per la Gara in oggetto, le seguenti	
offerte:	
Gara 23/2022 - n. 2 (due):	
1. TABANO COSTRUZIONI EDILI;	
2. ANCONA BENEDETTO COSTRUZIONI;	
La Commissione ha valutato le suddette offerte tecniche relative ai criteri richiesti nel	
Disciplinare di Gara, che di seguito vengono riportati:	
• Criterio n.1.1 - riduzione temporale di giorni previsti per l'esecuzione dei	
lavori (QT) – punti 15;	
• Criterio n.1.2 – dettaglio e adeguatezza/coerenza del cronoprogramma lavori	
presentato dai concorrenti (QL) – punti 15;	
• Criterio n.2.1– infissi (QL) – punti 40;	
A seguito della valutazione delle offerte tecniche fornite, la Commissione ha attribuito	
il relativo punteggio, secondo le indicazioni definite nel Disciplinare di Gara.	
I lavori della Commissione vengono sospesi alle ore 12:30, dandosi	

appuntamento per le ore 14:00.

Alle ore 14:00 la Commissione riprende le operazioni di verifica.

Il risultato complessivo delle valutazioni della Commissione è riportato nell'Allegato

A al presente Verbale, tramite tabella appositamente redatta e riportanti la
comparazione delle distinte offerte tecniche.

La seduta termina alle ore 15:30.

Monza, lì 25 gennaio 2023

Il Presidente

Ing. Andrea Monti

Il Commissario

Arch. Franco Pierro

Il Commissario

Geom. Roberto Casalino

